



MINUTI

Laqgħa tal-Kunsill Lokali BIRKIRKARA

IT-TMIEN LEĞISLATURA

Laqgħa Numru 61

5 ta' Ġunju 2023

Il-Kunsilli Lokali BIRKIRKARA Itaqqa' fl-uffiċċju amministrattiv, fis-6.00 ta' filgħaxija.

**PREŽENTI:**

Joanne Debono Grech – Sindku  
Karl Cutajar – Viċi Sindku  
Rita Borg - Kunsillier  
Antoine Attard - Kunsillier  
John Mizzi – Kunsillier  
Kaylocke Buhagiar – Kunsillier  
Owen Patrick Attard – Kunsillier  
Nancy Aquilina – Kunsillier  
Marie Claire Zammit Bonello – Kunsillier  
Francis Pullicino - Kunsillier  
Jimmy JM Calleja – Kunsillier  
Luke Vella - Kunsillier

**ASSENTI b'APOLOGIJI Skont Ordni Permanentni 14A (3):**

Deborah Mifsud - Kunsillier

**ASSENTI**

Ħadd

**UFFIċJAL PREŽENTI:**

Mandy Farrugia – Segretarju Eżekuttiv

Fil-bidu tal-laqgħa kienu prezenti l-Kunsilliera eletti s-Sindku Joanne Debono Grech, il-Viċi Sindku Karl Cutajar, Rita Borg, Antoine Attard, Nancy Aquilina, Marie Claire Zammit Bonello, John Mizzi, Kaylocke Buhagiar, Owen Patrick Attard, Jimmy JM Calleja, Francis Pullicino u Luke Vella.

Għal xi ġinijiet kien hawn preżenti wkoll is-Sinjuri Karl Ebejer, Anthony Bonnici, Chris Grech u Analese Gatt f'isem mearchitects

## **61.1 Qari ta' I-ittri ta' apologiji**

61.1.1 Il-laqgħa tal-Kunsill fetħet fis-sitta ta' filgħaxja. Is-Sindku s-Sa Joanne Debono Grech fetħet il-laqgħa bit-talba.

61.1.2 Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv qalet li rċeviet ittra waħda ta' apologija mingħand il-Kunsillier Sa Deborah Mifsud. Il-Kunsill accetta l-apologija.

## **61.2 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni ta' Minuti**

61.2.1 Il-minuti tal-laqgħa numru 60 ġew imqassma u ttieħdu bħala moqrija

61.2.2 Il-minuti tal-laqgħa numru 60 ma ġewx approvati bħala dokumenti korretti, b' hekk ser issir emenda.

## **61.3 Matters arising**

61.3.1 Il-Kunsillier is-Sur Luke Vella saqsa dwar punt 60.3.2 u jekk kienx sar xi ħaġa dwar Triq Mons Emanuel Vella. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li ktibna ittri bl-avukat, u hekk kif ikollna risposta ngħidulkom.

61.3.2 Il-Kunsillier is-Sur Antoine Attard saqsa dwar il-kwistjoni tal-cables. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li qed nitolbu appuntament mal-kumpanija Epic dwar din il-kwistjoni.

61.3.3 Il-Kunsillier Sa Marie Claire Zammit Bonello saqsiet jekk għandniex data meta se tinfetaħ il-clinic. Is-Sindku Sa Joanne Debono Grech qalet li kif ikollna data ngħadduhilkom. Hija talbet lis-Segretarju Eżekuttiv tieħu passi biex jitnaddaf sew isfel peress li daqt ikollna l-ftuħ uffiċjali.

## **61.4 Komunikazzjoni mis-Sindku**

61.4.1 Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li fil-folders tal-Kunsilliera ġalliet draft agreement mal-Malta Railway Foundation. Beda jinqara l-kuntratt propost mal-Malta Railway Foundation u ssemmew xi punti li ma kienux imsemmija fosthom li titniżżeł id-data massima ta' kemm kontijiet tal-ilma u dawl jistgħu jidmu sakemm jitħallsu, li jiġi nstallat submeter għal meta norganizzaw xi attivitajiet aħna biex inħallsu għal dak id-dawl aħna u li l-Fondazzjoni dejjem trid tkun avżata meta jitla' xi ħadd fuq il-bejt. Il-Fondazzjoni għandha tgħaddi r-rapporti finanzjarji tagħha lill-Kunsill ukoll.

61.4.2 Il-Kunsillier is-Sur Kaylocke Buhagiar qajjem xi punti dwar il-kamra li se tkun qed tintuża bħala arkivju tal-Kunsill kif ukoll li l-esebiti fil-mużew ikollhom x'jaqsmu biss mal-istorja tal-ferrovija. Dawn iridu jinkitbu wkoll. Huwa saqsa wkoll dwar il-vagun. Is-Sindku Sa Joanne Debono Grech qalet li l-vagun huwa tal-Kunsill. Il-Kunsillier is-Sur Kaylocke Buhagiar qal li iridu jiddaħlu xi klawsoli fuq il-vagun tipo kemm jistgħu jiddaħħlu nies f'daqqa fl-istess ħin, u li ma jintlibsus tkaken.

61.4.3 Is-Segretarju Eżekuttiv ħadet in-noti, se jsiru emendi fil-kuntratt, u terġa' tressaqhom b'email lill-Kunsilliera kollha.

61.4.3 Hawnhekk ddaħlu fil-kamra s-Sinjuri Karl Ebejer, Anthony Bonnici, Chris Grech u Analese Gatt. Il-Perit Ebejer qal li qed jersaq lejn il-Kunsill bi preżentazzjoni dwar proġett f'Palazz fi Triq Mike Pulis (mas-siġra) – minn wara ma' Triq Santu Rokku - li jixtiequ jinbidel f'boutique hotel Brared. Hu qal li għadu ma marx il-Planning Authority bil-proġett imma xtaq l-ewwel jitkellimha hawnhekk. Il-perit Ebejer qal li l-proġett tagħhom se jkopru 5 temi. 1. Il-pubbliku jista' jibda jidħol u jgawdi l-arkitettura li fi. 2. Se titjieb il-kundizzjoni tal-palazz. 3. Ha jiġu kreati postijiet ġodda tax-xogħol. 4. Se jgħin l-identità ta' Birkirkara u 5. Se jgħib it-turisti.

61.4.4 Il-Perit ppreżenta l-proġett lill-Kunsilliera permezz ta' renditions. Il-hotel se jkun qed jinkludi numru ta' kmamar, restorant u cafeteria. Ir-rappreżentanti tal-proġett qalu li se jsir restawr fil-binja u dan mhux se jkun proġett kwalunkwe ta' flats fil-fatt mhux se jagħmlu galleriji. Il-Kunsillier is-Sur Owen Patrick Attard saqsa dwar il-parking għax inkwetat minħabba li digħà hemm problem. Ir-rappreżentanti tal-proġett qalu li l-hotel mhux se jkollu parking imma minn esperjenzi ta' boutique hotels oħra l-klijenti ma jiġux bil-karozzi tagħhom.

61.4.5 Is-Sindku Sa Joanne Deonno Grech qalet li l-Kunsill sakemm ma jdejqu lil ħadd mhux se joħroġ f'posizzjoni uffiċjali waħda imma kull Kunsillier ikun jista' joġgezzjona fuq livell personali bħal ma dejjem sar.

61.4.6 Il-periti offrew lill-Kunsill li lesti jgħinu lill-Kunsill senza interassi fuq masterplan għall-pjazza.

## 61.5 Mistoqsijiet mill-Kunsilliera

61.5.1 Il-Kunsillier is-Sur Kaylocke Bhagiar saqsa dwar is-siġar ta' Triq il-Wied jistgħux jinżabru. Din mhux xi ħaġa li jista' jagħmilha l-Kunsill. Hu saqsa wkoll dwar i-progress tal-proġett tal-ġnien John Borg. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li wasalna fl-aħħar. Hawnhekk is-Sindku Sa Joanne Debono Grech qalet li kellhom laqgħat mas-sid tal-bar ta' John Borg li kellu pendenzi ta' flus lejn il-Kunsill. Dawn kellhom jinħafru peress li s-sitwazzjoni fil-ġnien ma kiniex tajba u wkoll tilef ħafna klijenti minħabba l-covid. Il-kontijiet pendentli tal-ilma u dawl se jithallsu kollha sal-aħħar ta' Ĝunju. Bi ftehim flimkien, il-bar se jingħalaq u meta jkollna kollox sew jerġa' joħroġ tender ieħor biex jittieħed il-bar.

61.5.2 Il-Kunsillier Sa Marie Claire Zammit Bonello qalet li reġa' għandna gutters mimlija bil-materjal.

61.5.3 Il-Kunsillier Sa Marie Claire Zammit Bonello qalet li taħt il-bypass Dun Karm (minn naħha ta' Triq San Ġiljan) għaddew xi cables l-Enemalta u għamlu pastażata ta' patching bil-konkos. Il-kunsillier is-Sur Owen Patrick Attard qal li l-Enemalta qed tagħmel hekk kullimkien imbagħad wara xi żmien tgħaddi bit-tarmak.

61.5.4 Il-Kunsillier is-Sur Francis Pullicino qal li dwar il-ġemellaġġ ma' Quartu Sant'Elena fl-aħħar irċevejna l-approvazzjoni minn naħha tagħhom li qed jaqblu miegħu. Dan wara li kien hemm xi tibdil fil-komposizzjoni tal-Kunsill ta' hemmhekk. Kien hemm approvazzjoni biex nimxu 'l quddiem. Id-dati mhux neċċessarjament jaħbtu mal-festa imma l-aqwa li jsir.

61.5.5 Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li l-isports day se ssir fil-25 ta' Ĝunju bejn id-9am u s-1pm fl-iskola Santa Tereža.

## **61.6 SPI/SCI/4/2023 – Skema Finanzjarja – Komunitajiet aktar siguri u organizzati**

61.6.1 Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li bagħtet l-kommunikazzjoni tal-iskema lill-Kunsilliera. Però jidher li ma kienx hemm dettalji biżżejjed dwara u se nsaqsu lid-Dipartiment.

## **61.7 SPI/SCI/5/2023 – Fond ta' manutenzjoni u sostenn ta' proġetti infrastrutturali maġġuri mwettqa mill-Gvern Ċentrali**

61.7.1 Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li bagħtet l-kommunikazzjoni tal-iskema lill-Kunsilliera sa massimu ta' €30,000. Wara diskussjoni, ġie deċiż li napplikaw għas-subway jekk tkun eligibbli. Jekk ma tkunx eligibbli napplikaw għal Triq Censu Costa u Triq il- Ftieħ

## **61.8 Tender - Sweeping**

61.8.1 Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li ġie preparat tender tal-knis fejn kull triq se tinkines darba iva u oħra le. It-tender hu ħafna speċifiku anke għall-ħaxix li jrid jinqata kull meta jgħaddu u l-bins iridu jinħaslu. Jekk min jirbhu ma jkunx kapaċi, jitwaqqaq u jieħdu awtomatikament tat-tieni post. Il-Kunsilliera wrew ix-xewqa li jkun hemm multi qawwijin għad-defaults. Issemmma wkoll vacuuming għal taħt il-karozzi. Sakemm it-tender joħroġ u jiġi aġġudikat, jibqgħu jieħdu ħsieb il-Cleansing Department.

## **61.9 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-iskeda ta' pagamenti 45/8 u Petty Cash 4/8**

61.9.1 Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv ressjet l-iskeda tal-petty cash. Dawn ġew approvati b'mod unanimu fuq mozzjoni mill-Kunsillier Sa Rita Borg issekondata mill-Kunsillier is-Sur Jimmy JM Calleja.

61.9.2 Id-Deputat Segretarju Eżekuttiv ressjet l-iskeda tal-pagamenti 45/8. Dawn ġew approvati b'mod unanimu fuq mozzjoni mill-Kunsillier Sur Owen Patrick Attard issekondata mill-Kunsillier Sa Nancy Aquilina.

## **61.10 Tmiem tal-Laqgħa u data tas-seduta li jmiss**

61.10.1 Il-laqgħa ntemmet fit-8.30pm u ġiet aġġornata għat-Tnejn 3 ta' Lulju 2023 fis-6pm.

Konfermati, illum 3 ta' Lulju 2023.

**IFFIRMATI**

Joanne Debono Grech  
Sindku

Mandy Farrugia  
Segretarju Eżekuttiv